

Allgemeine bauaufsichtliche Zulassung

Eine vom Bund und den Ländern gemeinsam
getragene Anstalt des öffentlichen Rechts

**Zulassungs- und Genehmigungsstelle
für Bauprodukte und Bauarten**

Datum:

01.12.2025

Geschäftszeichen:

II 43-1.158.10-19/25

Zulassungsnummer:

Z-158.10-1

Antragsteller:

SELIT Dämmtechnik GmbH

Selitstraße 2

55234 Erbes-Büdesheim

Geltungsdauer

vom: **1. Dezember 2025**

bis: **29. Juli 2030**

Zulassungsgegenstand:

Verlegeunterlagen

"SELIT XPS"

Der oben genannte Zulassungsgegenstand wird hiermit allgemein bauaufsichtlich zugelassen.
Dieser Bescheid umfasst fünf Seiten und eine Anlage.
Diese allgemeine bauaufsichtliche Zulassung ersetzt die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung
Nr. Z-158.10-1 vom 29. Juli 2025.

DIBt

I ALLGEMEINE BESTIMMUNGEN

- 1 Mit der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung ist die Verwendbarkeit des Zulassungsgegenstandes im Sinne der Landesbauordnungen nachgewiesen.
- 2 Die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung ersetzt nicht die für die Durchführung von Bauvorhaben gesetzlich vorgeschriebenen Genehmigungen, Zustimmungen und Bescheinigungen.
- 3 Die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung wird unbeschadet der Rechte Dritter, insbesondere privater Schutzrechte, erteilt.
- 4 Hersteller und Vertreiber des Zulassungsgegenstandes haben, unbeschadet weiter gehender Regelungen in den "Besonderen Bestimmungen", dem Verwender des Zulassungsgegenstandes Kopien der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung zur Verfügung zu stellen und darauf hinzuweisen, dass die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung an der Verwendungsstelle vorliegen muss. Auf Anforderung sind den beteiligten Behörden ebenfalls Kopien der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung zur Verfügung zu stellen.
- 5 Die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung darf nur vollständig vervielfältigt werden. Eine auszugsweise Veröffentlichung bedarf der Zustimmung des Deutschen Instituts für Bautechnik. Texte und Zeichnungen von Werbeschriften dürfen der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung nicht widersprechen. Übersetzungen der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung müssen den Hinweis "Vom Deutschen Institut für Bautechnik nicht geprüfte Übersetzung der deutschen Originalfassung" enthalten.
- 6 Die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung wird widerruflich erteilt. Die Bestimmungen der allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung können nachträglich ergänzt und geändert werden, insbesondere, wenn neue technische Erkenntnisse dies erfordern.
- 7 Dieser Bescheid bezieht sich auf die von dem Antragsteller im Zulassungsverfahren zum Zulassungsgegenstand gemachten Angaben und vorgelegten Dokumente. Eine Änderung dieser Zulassungsgrundlagen wird von diesem Bescheid nicht erfasst und ist dem Deutschen Institut für Bautechnik unverzüglich offenzulegen.

II BESONDERE BESTIMMUNGEN

1 Zulassungsgegenstand und Verwendungsbereich

Die allgemeine bauaufsichtliche Zulassung gilt für die Herstellung und Verwendung der Verlegeunterlagen "SELIT XPS".

Die Produkte sind für die Verlegung unter Bodenbelägen in Aufenthaltsräumen vorgesehen.

2 Bestimmungen für die Bauprodukte

2.1 Eigenschaften und Zusammensetzung

2.1.1 Die Bauprodukte "SELIT XPS" sind Verlegeunterlagen auf Basis von extrudiertem Polystyrol in Rollen- oder Plattenform mit den Varianten "easy lay", "easy cut", "easy click" sowie "easyclick+". Die Bauprodukte können oberseits mit einer metallisierten Polyäthylenterephthalat (met. PET)-Feuchteschutzfolie versehen sein. Die Variante easyclick+ muss zusätzlich unterseits mit einem Klebeband versehen sein.

Die Verlegeunterlagen ohne oder mit Folienkaschierung müssen folgende Kennwerte ($\pm 10\%$) aufweisen:

Tabelle 1: SELIT XPS ohne Folienkaschierung

Gruppe	Schaumstoffdicke [mm]		Schaumstoffdichte [kg/m ³]		Gesamtflächengewicht [g/m ²]	
	min	max	min	max	min	max
1	1,0	1,9	42	65	42	124
2	2,0	5,0	25	50	50	250

Tabelle 2: SELIT XPS mit Folienkaschierung

Gruppe	Schaumstoffdicke [mm]		Schaumstoffdichte [kg/m ³]		Folientyp	Folien-grammatur [g/m ²]	Gesamtflächen-gewicht [g/m ²]	
	min	max	min	max			min	max
1	1,0	1,9	42	65	met. PET	20	62	144
1	1,0	1,9	42	65	met. PET, PE-Selbst-klebestreifen	30	72	154
2	2,0	5,0	25	50	met. PET	20	70	270
2	2,0	5,0	25	50	met. PET, PE-Selbst-klebestreifen	30	80	280

- 2.1.2 Die Verlegeunterlagen erfüllen die "Anforderungen an bauliche Anlagen bezüglich des Gesundheitsschutzes (ABG)"¹ insbesondere hinsichtlich der Emissionsbegrenzung flüchtiger und schwer flüchtiger organischer Verbindungen und dürfen in Aufenthaltsräumen verwendet werden.

Die Verlegeunterlagen erfüllen die Anforderungen an das Brandverhalten von normalentflammbaren Baustoffen der Klasse E/E_{fl} nach DIN EN 13501-1², Abschnitt 11 bzw. 12 oder Baustoffklasse DIN 4102-B2 nach DIN 4102-1³, Abs. 6.2 bei Verlegung auf Untergründen aus Holz oder Holzwerkstoffen (Rohdichte $\geq 300 \text{ kg/m}^3$) und massiv mineralischen Untergründen.⁴

- 2.1.3 Die chemische Zusammensetzung der Verlegeunterlagen muss mit der beim Deutschen Institut für Bautechnik hinterlegten übereinstimmen.
- 2.1.4 Der in Abschnitt 1 genannte Zulassungsgegenstand umfasst eine Gruppe von Einzelprodukten, deren unterschiedliche Dicken und Flächengewichte, die beim Deutschen Institut für Bautechnik hinterlegt sind, den in Abschnitt 2.1.1 angegebenen Bereichen entsprechen müssen; sie müssen ansonsten in Aufbau und chemischer Zusammensetzung identisch sein. Die Auflistung der Einzelprodukte ist der Zulassung in der Anlage 1 beigefügt.
- 2.1.5 Bei der Verwendung der Verlegeunterlagen ist die jeweilige Verarbeitungsanleitung des Herstellers zu beachten. Die Verarbeitungsanleitung ist beim Deutschen Institut für Bautechnik hinterlegt.

2.2 Herstellung und Kennzeichnung

2.2.1 Herstellung

Bei der Herstellung der Bauprodukte sind die Bestimmungen des Abschnitts 2.1 einzuhalten.

2.2.2 Kennzeichnung

Die Bauprodukte, der Beipackzettel oder die Verpackung oder, wenn dies Schwierigkeiten bereitet, der Lieferschein oder die Anlage zum Lieferschein sind vom Hersteller mit dem Übereinstimmungszeichen (Ü-Zeichen) nach den Übereinstimmungszeichen-Verordnungen der Länder zu kennzeichnen. Die Kennzeichnung darf nur erfolgen, wenn die Voraussetzungen nach Abschnitt 2.3 erfüllt sind.

Folgende Angaben sind auf den Bauprodukten, auf einem Beipackzettel oder auf der Verpackung oder, wenn dies Schwierigkeiten bereitet, auf dem Lieferschein oder auf einer Anlage zum Lieferschein deutlich lesbar anzubringen:

- "[Produktname]"
- Übereinstimmungszeichen (Ü-Zeichen) mit Namen des Herstellers und des Herstellwerks (kann auch verschlüsselt angegeben werden) und der Zulassungsnummer sowie
 - "Brandverhalten: normalentflammbar (Klasse E/E_{fl} nach DIN EN 13501-1 oder Baustoffklasse DIN 4102-B2) auf Untergründen gemäß Zulassung" und
 - "Emissionsgeprüftes Bauprodukt nach ABG"

¹ Anhang 8, Muster-Verwaltungsvorschrift Technische Baubestimmungen (MVV TB)

Eine Bewertung des Geruches erfolgt im Rahmen der Zulassung nicht.

² DIN EN 13501-1:2019-5 Klassifizierung von Bauprodukten und Bauarten zu ihrem Brandverhalten; Teil 1: Klassifizierung mit den Ergebnissen aus den Prüfungen zum Brandverhalten von Bauprodukten

³ DIN 4102-1:1998-5 Brandverhalten von Baustoffen und Bauteilen; Teil 1: Baustoffe - Begriffe, Anforderungen, Prüfungen

⁴ Der Verbund aus Verlegeunterlage und darauf verlegtem Bodenbelag gilt als normalentflammbar, sofern der Bodenbelag mindestens die Anforderungen an das Brandverhalten von Baustoffen der Klasse E_{fl} nach DIN EN 13501-1 oder der Baustoffklasse DIN 4102-B2 erfüllt und entsprechend gekennzeichnet ist. Dabei sind die für Verlegeunterlage und Bodenbelag geltenden Randbedingungen (Untergründe, Verlegeart etc.) zu beachten. Der Nachweis höherwertiger Brandverhaltensklassen nach DIN EN 13501-1 oder DIN 4102-1 für den Verbund aus Verlegeunterlage und Bodenbelag ist mit dieser Zulassung nicht erbracht und bedarf eines gesonderten bauaufsichtlichen Verwendbarkeitsnachweises.

2.3 Übereinstimmungsbestätigung

2.3.1 Allgemeines

Die Bestätigung der Übereinstimmung der Bauprodukte mit den Bestimmungen dieser allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung muss für jedes Herstellwerk mit einer Übereinstimmungserklärung des Herstellers auf der Grundlage einer Erstprüfung durch den Hersteller und einer werkseigenen Produktionskontrolle erfolgen. Die Übereinstimmungserklärung hat der Hersteller durch Kennzeichnung der Bauprodukte mit dem Übereinstimmungszeichen (Ü-Zeichen) unter Hinweis auf den Verwendungszweck abzugeben.

2.3.2 Werkseigene Produktionskontrolle

In jedem Herstellwerk ist eine werkseigene Produktionskontrolle einzurichten und durchzuführen. Unter werkseigener Produktionskontrolle wird die vom Hersteller vorzunehmende kontinuierliche Überwachung der Produktion verstanden, mit der dieser sicherstellt, dass die von ihm hergestellten Bauprodukte den Bestimmungen dieser allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung entsprechen.

Die werkseigene Produktionskontrolle soll mindestens die im Folgenden aufgeführten Maßnahmen einschließen:

- Sicherstellung, dass die im Rahmen dieser allgemeinen bauaufsichtlichen Zulassung hinterlegte Rezeptur eingehalten wird.

Dazu muss ein Werkstagebuch (o. ä.) geführt werden, in dem die eingesetzten Rohstoffe und Komponenten und deren Mischungsverhältnisse aufgezeichnet werden. Zudem müssen die Bezeichnung und die Menge der jeweils produzierten Charge festgehalten werden.

- Durchführung einer Emissionsprüfung über 28 Tage (Abbruchkriterien für 7 Tage können angewendet werden) einmal im Überwachungszeitraum, vorzugsweise am Ende der Geltungsdauer des Bescheides.
- Vierteljährliche Prüfung des Brandverhaltens nach DIN EN ISO 11925-2 an mindestens 3 Proben.

Die Ergebnisse der werkseigenen Produktionskontrolle sind aufzuzeichnen und auszuwerten. Die Aufzeichnungen müssen mindestens folgende Angaben enthalten:

- Bezeichnung des Bauprodukts bzw. des Ausgangsmaterials und der Bestandteile
- Art der Kontrolle oder Prüfung
- Datum der Herstellung und der Prüfung des Bauprodukts bzw. des Ausgangsmaterials oder der Bestandteile
- Ergebnis der Kontrollen und Prüfungen und, soweit zutreffend, Vergleich mit den Anforderungen
- Unterschrift des für die werkseigene Produktionskontrolle Verantwortlichen

Die Aufzeichnungen sind mindestens fünf Jahre aufzubewahren. Sie sind dem Deutschen Institut für Bautechnik und der zuständigen obersten Bauaufsichtsbehörde auf Verlangen vorzulegen.

Bei ungenügendem Prüfergebnis sind vom Hersteller unverzüglich die erforderlichen Maßnahmen zur Abstellung des Mangels zu treffen. Bauprodukte, die den Anforderungen nicht entsprechen, sind so zu handhaben, dass Verwechslungen mit übereinstimmenden ausgeschlossen werden. Nach Abstellung des Mangels ist - soweit technisch möglich und zum Nachweis der Mängelbeseitigung erforderlich - die betreffende Prüfung unverzüglich zu wiederholen.

Dr. Astrid Gräff
Referatsleiterin

Beglaubigt
Gottwald

**Zulassungsgegenstand:
"SELIT XPS"**

**Anlage 1
Seite 1 von 4**

Auflistung der in der Zulassung geregelten Einzelprodukte:

Lfd. Nr.	Name der Verlegeunterlage
1	GO/ON! XPS Schaum 1,2mm
2	BAUHAUS Jubiläumsunterlage 1,2 mm
3	SELITAC eco 1,4mm
4	SELITAC eco 1,6mm
5	SELITAC basic 1,4mm
6	SELITAC basic 1,6mm
7	SELITAC pro 1,4mm
8	SELITAC pro 1,6mm
9	FLOORcomfort XPS 1,4mm
10	FLOORcomfort XPS 1,6mm
11	Underlay Basic 1,6mm
12	Isotac grijs 1,6mm
13	nomafloor CLASSIC 1,6mm
14	PROBASE XPS eco 1,6mm
15	SELITAC eco 2,0mm
16	SELITAC eco 2,2mm
17	SELITAC eco 3,0mm
18	SELITAC eco 3,5mm
19	SELITAC eco 4,0mm
20	SELITAC eco 5,0mm
21	SELITAC basic 2,0mm
22	SELITAC basic 2,2mm
23	SELITAC basic 3,0mm
24	SELITAC basic 3,5mm
25	SELITAC basic 4,0mm
26	SELITAC basic 5,0mm
27	SELITAC pro 2,0mm
28	SELITAC pro 2,2mm
29	SELITAC pro 3,0mm
30	SELITAC pro 3,5mm
31	SELITAC pro 4,0mm
32	SELITAC pro 5,0mm
33	FLOORcomfort XPS 2,0mm
34	FLOORcomfort XPS 2,2mm
35	FLOORcomfort XPS 3,0mm
36	FLOORcomfort XPS 3,5mm
37	FLOORcomfort XPS 4,0mm
38	FLOORcomfort XPS 5,0mm

Zulassungsgegenstand:
"SELIT XPS"

Anlage 1
Seite 2 von 4

Lfd.Nr.	Name der Verlegeunterlage
39	noma floor COMFORT ROLL 2.2 mm
40	AXTON SILENCE 2 mm
41	PROBASE XPS eco 2.0 mm
42	Silenzio Easy 2 mm PS
43	SKANDOR Silent HFPS 2,2mm
44	TOOM-Unterlage 2,2mm
45	MQ 2.2 mm
46	JK 124 XPS-Trittschalldämmung 2,2mm
47	Komfort 2,2 mm
48	SONEX XPS 2,2mm
49	VOLDEN XPS 2,2 mm
50	BRENNER XPS 2,2 mm
51	Vital FLOORING 2,2 mm
52	PARAT XPS FOLD 2.2
53	noma floor COMFORT 2,2 mm
54	RENOVO DP 2,2mm
55	PROBASE XPS 2,2
56	SELITAC 3 mm
57	RENOVO DP 3mm
58	TOOM-Unterlage 3mm
59	Komfort 3 mm
60	PROBASE XPS fold click 3,0 Paketi.
61	Pergo Smart UDL 3 mm
62	Transit Sound (10) 3 mm
63	MQ 3 mm
64	ALSAPOLY XPS 3 mm
65	RENOVO DP 5mm
66	TOOM-Unterlage 5mm
67	MQ 5 mm
68	JK 127 Silent-Step Plus Click 5 mm
69	AXTON THERMO COMPENSATION 5 mm
70	Komfort 5 mm
71	SAPRONIT 5 mm sous-couche dalle PSE
72	VOLDEN XPS 5 mm
73	Comfort Super XPS schwarz 5 mm
74	Comfort Super 5 mm
75	PROBASE XPS fold click 5,0
76	PROBASE XPS eco 5,0
77	Comfort E AL-Foil Insulation
78	ter Hürne Verlege-Dämmplatte
79	BASIC 2mm
80	FloorPerfect 2,0mm

Zulassungsgegenstand:
"SELIT XPS"

Anlage 1
Seite 3 von 4

Lfd.Nr.	Name der Verlegeunterlage
81	nomaflor SPECIAL GREEN ECO 5.0mm
82	SELITAC basic+ 1,4mm
83	SELITAC basic+ 1,6mm
84	SELITAC pro+ 1,4mm
85	SELITAC pro+ 1,6mm
86	FLOORcomfort XPS 1,4mm AquaStop
87	FLOORcomfort XPS 1,6mm AquaStop
88	nomaflor SPECIAL HEATFLOW 1.6 mm AquaStop
89	SELITAC basic+ 2,0mm
90	SELITAC basic+ 2,2mm
91	SELITAC basic+ 3,0mm
92	SELITAC basic+ 3,5mm
93	SELITAC basic+ 4,0mm
94	SELITAC basic+ 5,0mm
95	SELITAC pro+ 2,0mm
96	SELITAC pro+ 2,2mm
97	SELITAC pro+ 3,0mm
98	SELITAC pro+ 3,5mm
99	SELITAC pro+ 4,0mm
100	SELITAC pro+ 5,0mm
101	FLOORcomfort XPS 2,0mm AquaStop
102	FLOORcomfort XPS 2,2mm AquaStop
103	FLOORcomfort XPS 3,0mm AquaStop
104	FLOORcomfort XPS 3,5mm AquaStop
105	FLOORcomfort XPS 4,0mm AquaStop
106	FLOORcomfort XPS 5,0mm AquaStop
107	LOGOCLIC AQUASTOP Smart Limited 2 mm
108	Balterio BOOST PLUS 2 mm AS
109	Silenzio Easy SD 2 mm
110	RENOVO Aqua Stop 2,2 mm
111	SKANDOR Aqua-Stop XPS 2,2 mm
112	JK 124+ Alu-XPS-PRO AquaStop 2,2 mm
113	BRENNER XPS 2,2 mm - VAPOUR MEMBRANE
114	PROBASE XPS fold 2,2 Aqua-Stop
115	ComfortSound Base 2,2 mm AS
116	Sound System Underlay 2,2 mm
117	Add2 XPS 2.2 ALU
118	Isotac XPS 3mm gold 10dB
119	VOLDEN XPS 3 mm
120	BRENNER XPS 3 mm - VAPOUR MEMBRANE

Zulassungsgegenstand:
"SELIT XPS"

Anlage 1
Seite 4 von 4

Lfd.Nr.	Name der Verlegeunterlage
121	PROBASE XPS fold click 3,0 Aqua-Stop
122	Pergo SmartPlus UDL 3 mm
123	Excellence Impact+ 3 mm Berry Alloc
124	RENOVO AS 5mm
125	TOOM-Unterlage 5mm AS
126	SENCYS 5mm 10dB AS gold
127	ISOTAC 5 mm 10dB
128	Pro Aquastop 5 mm
129	VOLDEN XPS 5 mm - VAPOUR MEMBRANE
130	BRENNER XPS 5 mm - VAPOUR MEMBRANE
131	ISOTAC Aqua-Stop 5 mm
132	Sencys 5 mm Aqua-Stop
133	nomafloor SPECIAL THERMO 5 mm AquaStop
134	PROBASE XPS fold click 5,0 AS
135	QS UDL Thermolevel 5 mm
136	BASIC 2mm AquaStop